

NEWSLETTER

Reliable Companion
for Global Public-Private Partnership Business



2024 여름호 | Vol.22



Urban
Development



Infrastructure



Plant



KIND, 2024 한-아프리카 인프라 포럼 참석 및
아프리카개발은행(AFDB)과 LOI 체결

P.2

아프리카 지역 인프라 개발을 위한
네트워크 구축과 사업 정보 공유에 협력하기로

KIND,
미국 시카고 L7 오프닝 행사 참석

P.3

시카고 루프에 위치한 북미 최초의 L7 호텔,
'L7 시카고 바이 룩데' 리브랜딩 오픈



2024 한-아프리카 인프라 포럼 중 KIND-AfDB 간 LOI 체결

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 6월 5일 웨스틴 조선 서울에서 아프리카 개발은행(AfDB)과 LOI(Letter of Intent)를 체결하며, 아프리카 지역 인프라 개발을 위한 네트워크를 구축하고 관련 사업 정보를 공유하는데 AfDB와 협력하기로 했다.

6월 열린 한-아프리카 정상회의를 계기로 국토교통부가 주최하고, KIND를 비롯한 산하기관의 주관으로 개최된 "2024 한-아프리카 인프라 포럼"의 개회식 행사 중 동 LOI의 체결식이 진행되었다. LOI는 도시개발, 교통인프라, 수자원, 에너지 등 인프라 분야 전반에 걸쳐, 공동 타당성조사(F/S) 및 실사 등 프로젝트 전반에 대한 협력, 공동투자기회 탐색 등을 주요 내용으로 한다.

'2024 한-아프리카 인프라 포럼'에는 박상우 국토교통부 장관, 김형렬 행정중심복합도시건설청장 등 국내 주요인사를 비롯해, 사미아 솔루후 하산 탄자니아 대통령, 프란시스 아센소-보아케 가나 도로부 장관, 킵추바 무르코멘 케냐 도로교통부 장관, 지미 가소레 르완다 인프라부 장관, 우간다 노동교통부 장관 등 국외인사들이 참석하여 한-아프리카 간 인프라 개발 논의와 협력 기반 마련에 높은 관심을 보였다.

한편, KIND는 `19년에 개소한 한-케냐 인프라 협력센터를 통해 아프리카 사업개발의 거점으로서 현지 정부 및 민간 기업과 활발한 교류를 이어 왔으며, 도로 및 교량 등 다양한 인프라 사업들을 검토 중에 있다



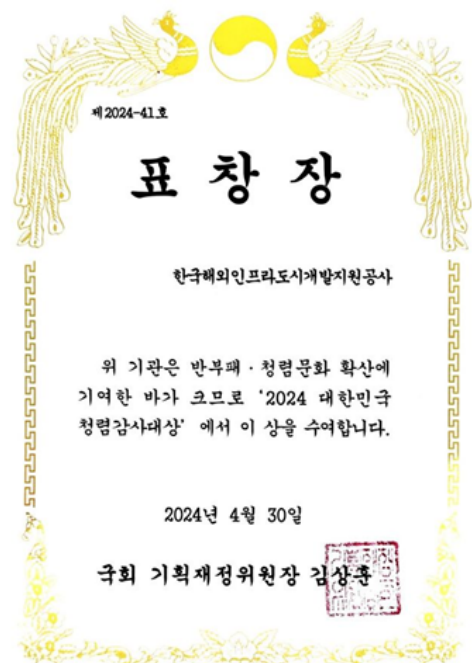
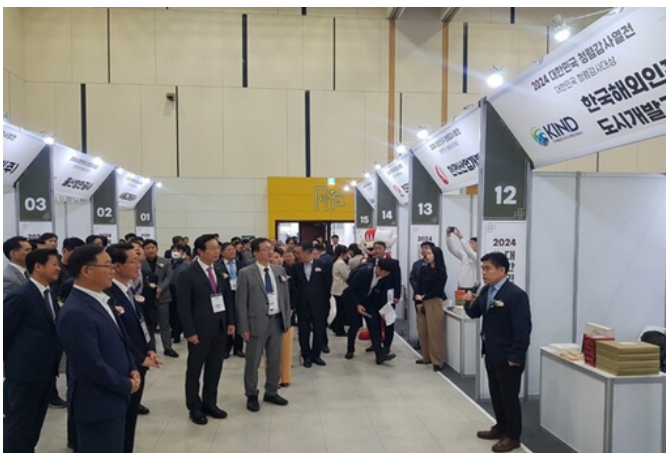
개회식에서 축사를 맡은 이강훈 KIND 사장은 "아프리카의 밝은 미래와 지속가능한 발전을 위해 인프라 개발은 핵심적인 요소"라며, "인프라 프로젝트의 개발과 투자에 적극 협력하고 앞장서겠다"고 밝혔다.

KIND, 2024년 대한민국 청렴감사열전 기획재정위원장상 수상

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 4월 30일 대전컨벤션센터에서 개최된 "2024 대한민국 청렴감사열전"에서 전시부스를 운영하여 기관을 홍보했으며, 반부패·청렴 감사활동을 적극 추진한 공로를 인정받아 "기획재정위원장상"을 수상하였다.

동 행사는 국회 기획재정위원회와 한국공공기관감사협회가 공동 개최하였으며, 국회의원, 공공기관 관계자 및 어린이 대표가 합동으로 청렴사회 구현을 위한 헌장을 선포하였다.

KIND는 기관 전시부스를 창의성 있게 꾸몄을 뿐만 아니라 기관의 업무와 감사실적을 다이어그램, 현장사진과 같은 그래픽을 이용하여 알기 쉽게 설명하였고, 약 300여명의 공공기관 임직원 및 어린이들이 부스를 방문하였다.



KIND는 해외 투자개발형사업 전문 공공기관으로서 임직원 모두 한마음으로 비리 척결을 위해 감사역량을 강화해오고 있으며, 앞으로도 윤리 경영 실천과 부패방지를 위해 필요한 청렴한 직장문화 조성에 노력을 더욱 기울일 계획이다.

KIND-호텔롯데, ‘L7 시카고 바이 롯데’ 개관식 진행



한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)와 롯데호텔 앤 리조트(롯데호텔, 대표이사 김태홍)은 2024년 6월 13일 미국 시카고에서 ‘L7 시카고 바이 롯데(L7 Chicago by LOTTE)’의 리브랜딩 오픈을 맞이하여 개관 행사를 개최하였다.

행사에는 알렉시 지아놀리아스 일리노이주 총무장관, 김정한 주시카고 대한민국 총영사 등 주요 외부 인사와 이강훈 KIND 사장, 김태홍 롯데호텔 대표이사를 비롯해 김상현 롯데유통군 총괄대표, 노준형 롯데지주 ESG 경영혁신실장, 신유열 롯데지주 미래성장실장 등 양사 임직원들이 참석하여 L7 시카고의 개관을 함께 축하하였다.



L7 시카고는 141층 규모의 191실을 갖춘 롯데호텔앤리조트의 네 번째 미국 체인이자 북미에 처음 선보이는 L7 호텔로, 뉴욕 맨해튼과 함께 미국 내 마천루 최대 밀집지역으로 꼽히는 시카고 루프(Chicago Loop)에 위치해 있어 관광·비즈니스 지구에 뛰어난 접근성을 가지고 있다. 호텔 인테리어는 한국의 "조각보"에서 영감을 받아 디자인되었으며, F&B 부문에서는 한국식 BBQ를 포함한 한국 특유의 따뜻한 환대 서비스와 시카고의 독특한 매력이 조화를 이루는 특별한 호텔 경험을 제공한다.

KIND는 동 사업에 투자함에 따라 공사 투자 포트폴리오를 확대했을 뿐만 아니라 우리 기업들의 미국 시장 진출을 위한 교두보를 마련하였으며, "K-서비스 해외 진출" 및 "한국형 관광·숙박시설 수출"을 지원한다는 점에서 큰 의의를 갖는다.

한국수력원자력과 전략적 제휴(Strategic Alliance) 업무협약 체결

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 5월 8일 해외 사업 공동 개발 및 투자를 위해 한국수력원자력(한수원, 사장 황주호)과 전략적 제휴(Strategic Alliance) 업무협약을 체결하였다.

동 협약의 체결식은 서울 중구에 소재한 한수원 서울사무소에서 진행되었으며, 이강훈 KIND 사장, 황주호 한수원 사장 등을 비롯한 양 기관의 임직원들이 참석하였다.



KIND는 금번 업무협약을 통해 한수원과 상호 유기적인 협력체계를 구축하여 해외사업 관련 정보를 교환하고, 유망 해외사업을 공동 발굴하는데 힘을 방침이다.

튀르키예 차나칼레 교량 연장부 도로투자사업 공동추진 양해각서(MOU) 체결

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 5월 28일 튀르키예 차나칼레 교량 특수목적법인(SPV)과 차나칼레 교량 연장부 도로('크날르-말카라' 구간) 사업 추진을 위한 업무협약(MOU)을 체결하였다.

튀르키예 앙카라에 위치한 Limak 본사에서 진행된 MOU 체결식에는 차나칼레 교량사업의 우리기업 투자자인 DL이앤씨, SK에코플랜트와 튀르키예 투자자인 Limak, Yapi Merkezi의 주요 인사들이 참석하였다.

'크날르-말카라 도로사업'은 기 준공 후 운영중인 차나칼레 교량 투자사업의 후속 연계사업으로, KIND는 이번 연계사업 참여를 통해 우리기업의 수주를 지원하고, 차나칼레 지역의 도로 네트워크를 개선하며 튀르키예 경제를 활성화하는 데 기여할 수 있을 것으로 기대된다.



양사는 이번 MOU 체결을 통해 사업 정보 교환, 공동 실사 진행 등에 대해 긴밀한 협력 체계를 구축하기로 했으며, 차나칼레 교량 사업이 성공적으로 추진될 수 있도록 함께 노력할 예정이다.

인도네시아 프로볼링고항 물류센터 개소식 개최

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)가 2020년 1.2백만달러를 투자 승인한 인도네시아 프로볼링고항 물류센터 사업의 성공적인 준공을 기념하기 위한 개소식이 2024년 6월 21일 인도네시아 현지에서 개최되었다.

이날 현장에는 허태수 KIND 감사, 강준석 부산항만공사(BPA) 사장, 승범수 코린도 그룹 수석부회장, 누르콜리스 프로볼링고시 시장 대행 등 사업 관계자 50여명이 참석하여 프로볼링고 물류센터 운영의 첫 발걸음을 함께 축하하였다.

한편 인도네시아 동부 자바주는 인도네시아에서 두 번째로 큰 경제권역으로, 우리나라를 비롯한 세계 각국의 수출 기업의 진출이 활발하게 이루어지고 있는 지역이다. 이에 KIND는 부산항만공사, 인도네시아 한상기업인 코린도그룹과 함께 현지 합작법인 PLC(Probolinggo Logistics Center)를 설립하고 프로볼링고항 배후에 동남아시아 수출 거점이 될 물류센터를 건설하였다.



물류센터 규모는 실내창고 및 오픈형 캐노피를 포함하여 약 10,000㎡로, 화물 보관 이외에도 항만 하역 및 내륙 운송이 원스톱으로 운영된다. 허태수 KIND 감사는 "프로볼링고 물류센터는 향후 우리 수출기업 물류비 절감에 크게 기여할 것"이라며 "나아가 한국과 인도네시아 양국 간의 인프라 협력을 더욱 강화하기 위해 힘쓰겠다"고 밝혔다.

KIND-현대엔지니어링, 신재생에너지 사업 공동개발을 위한 업무협약(MOU) 체결

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 4월 29일 유럽 및 중남미 권역의 신재생에너지 발전사업을 공동개발하여 해외 진출 한국 기업의 RE100 을 달성하기 위해 현대 엔지니어링과 신재생에너지 발전사업 공동개발 업무협약(MOU)을 체결하였다. 동 협약의 체결식은 KIND 이강훈 사장, 현대엔지니어링 홍현성 대표이사가 참석한 가운데 현대엔지니어링 본사 계동 사옥에서 개최되었다.

동 협약은 신재생에너지 사업을 함께 개발하고, 해당 발전 시설을 통해 생산된 전력을 해외 진출 한국기업에 판매 및 제공함으로써 한국 기업의 RE100 달성을 지원하는 것을 목적으로, 협력대상 사업의 타당성조사(F/S), 사업개발, 금융조달, 건설, 운영 등 전 사업 개발 영역에 걸쳐 상호 협력하자는 내용을 담고 있다.

한편 KIND는 현대엔지니어링과 폴란드 폴리머리 PDH/PP 플랜트 사업에 공동 투자하며 발전 사업과 관련해 호흡을 맞춘 경험이 있다. 금번 협약을 바탕으로 양사는 '팀 코리아'로서의 협업 관계를 더욱 돈독히 하고, 계속해서 적극적으로 신재생에너지 사업을 발굴하기 위해 함께 노력할 방침이다.



KIND 창립 6주년 기념식 개최 "KIND의 역할이 더욱 중요해지는 한 해"



한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 6월 3일 공사 50층 Team Korea Room 에서 "2024 KIND 창립 6주년 기념행사"를 개최하여 전체 임직원들이 참석한 가운데 행사를 성공적으로 마무리하였다.

온라인으로 동시 생중계된 이번 행사에서는 공사 창립 6주년을 맞이하여 각자의 역할에서 최선을 다하고 있는 직원들에 대한 임원들의 따뜻한 격려와 공로자 및 우수 직원들에 대한 포상 등이 이루어졌다.

이강훈 KIND 사장은 기념사를 통해 “예측하기 힘든 외부환경 변화에 대응할 수 있는 기민함이 필요할 때”라며 PPP 전문가 육성과 도전정신을 강조했다. 또한, “무엇보다 중요한 것은 스스로 공감과 배려의 마음가짐을 가지고 직원들이 함께 성장하는 것”이라며 따뜻한 격려의 말도 전했다.

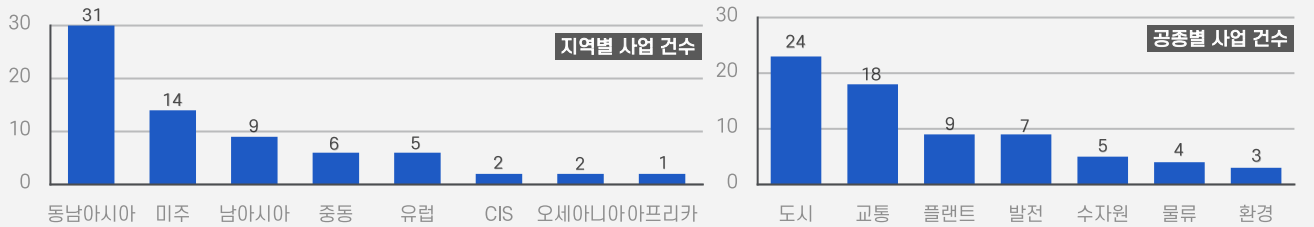
한편, 한국해외인프라도시개발지원공사(KIND)는 2018년 설립되어 올해로 6주년을 맞았다. 공사는 지난 6년간 법정자본금을 5000억원에서 2조원으로 상향하고, 신성장산업에 투자하는 등의 성과를 이루어내며 해외건설산업에서 새로운 구심점으로 거듭나고 있다.



KIND 투자의결 : 23개 사업

프로젝트	의결시기	공사 투자금액	상태
카자흐스탄 알마티 순환도로	'18.4Q	\$ 15.0M	운영 중
칠레 탈카 태양광발전	'18.4Q	\$ 6.5M	운영 중
폴란드 폴리머리 폴리체 PDH/PP 플랜트	'19.2Q	\$ 57.0M	공사 중
네팔 UT-1 수력발전	'20.2Q	\$ 55.1M	공사 중
칠레 과달루페 태양광발전	'20.2Q	\$ 3.9M	운영 중
한국-베트남 경제협력 산업단지 개발	'20.4Q	\$ 3.8M	공사 중
인도네시아 프로볼링고항 항만부대시설	'20.4Q	\$ 1.2M	공사 중
사우디아라비아 타나집 담수·발전 플랜트	'21.2Q	\$ 17.0M	공사 중
베트남 하노이 사회주택	'21.3Q	\$ 4.6M	금융종결 준비
파키스탄 로어스팟가 수력발전	'21.4Q	\$ 70.0M	금융종결 준비
미국 시카고 호텔	'22.1Q	\$ 11.6M	운영 중
칠레 PMGD 포트폴리오 태양광 지분증권·수익증권	'21.4Q	\$ 16.5M	운영 중
인도네시아 카리안 광역상수도	'21.4Q	\$ 5.5M	금융종결 준비
필리핀 세부 서민주택	'22.1Q	\$ 10.2M	공사 중
미국 트럼볼 가스복합화력	'22.1Q	\$ 75.1M	공사 중
말레이시아 팽게랑 에너지산업단지	'22.4Q	\$ 25.0M	금융종결 준비
영국 보틀리 BESS	'23.2Q	\$ 7.5M	공사 중
미국 텍사스 콘초 태양광발전	'23.3Q	\$ 17.5M	금융종결 준비
루마니아 소형모듈형 원자력발전(SMR)	'23.4Q	\$ 30.0M	금융종결 준비
파키스탄 아스릿 케담 수력발전	'23.4Q	\$ 61.0M	금융종결 준비
미국 텍사스 러벨스 BESS (100MW) 지분·대출펀드	'23.4Q	\$ 49.5M	금융종결 준비
영국 위도우힐 BESS (70MW) 지분·대출펀드	'23.4Q	\$ 41.1M	공사 중
필리핀 보홀 친환경 관광단지	'23.4Q	\$ 9.6M	금융종결 준비
합계		\$ 608.5M	

KIND 딜파이프라인 : 71개 사업



Plant, Infrastructure, and Smart City (PIS) Fund

Fund	Plant	Infrastructure	Smart City	Proposal-based	Shinhan PIS	EIP PIS	Shinhan PIS
펀드규모	2,100억원	4,500억원	2,400억	2,000억원	759억원	1,066억원	970억원
투자자	PIS모태펀드 및 재무투자자						
펀드설정연도	2020	2020	2020	2020	2023	2023	2024
운용사	한화자산운용	KDB인프라자산운용	한국투자리얼에셋운용	삼성자산운용	신한자산운용	EIP자산운용	신한자산운용
투자상태	투자 중	투자 중	투자 중	투자 중	투자 중	투자 중	투자 중

Global Infrastructure Fund (GIF)

Fund	GIF 1	GIF 3	GIF 4	GIF 5	GIF 6	GIF 7
투자자	KIND 외					
펀드규모(KIND 지분)	504억원(67%)	1,230억원(54%)	650억원(46%)	1,100억원(45%)	1,100억원(45%)	1,025억원(10%)
펀드설정연도	2014	2016	2017	2019	2019	2019
운용사	KDB인프라자산운용	KDB인프라자산운용	KDB인프라자산운용	KB자산운용	KB자산운용	신한자산운용
투자상태	운용 중	운용 중	운용 중	운용 중	운용 중	운용 중

*GIF 2호 697억원 2022년 청산 완료

KIND, 2024년 K-City Network 계획수립형 사업 선정을 위한 사전컨설팅 실시

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 K-City Network(KCN) 계획수립형 사업 선정을 위한 베트남, 인도네시아, 필리핀, 쿠웨이트 4개국 후보 사업에 대한 상반기 사전컨설팅을 성공적으로 실시하였다.

사전컨설팅 제도는 국가스마트도시위원회의 "K-City Network 개선방안('23.10.)"에 따라 본 컨설팅의 원활한 사업 수행과 후속 사업 발굴을 통한 지속가능성 제고를 목적으로, 상대국 담당기관과의 사전 협의를 통해 과업 범위 및 개발여건 등을 조사하기 위해 신설된 제도이다.

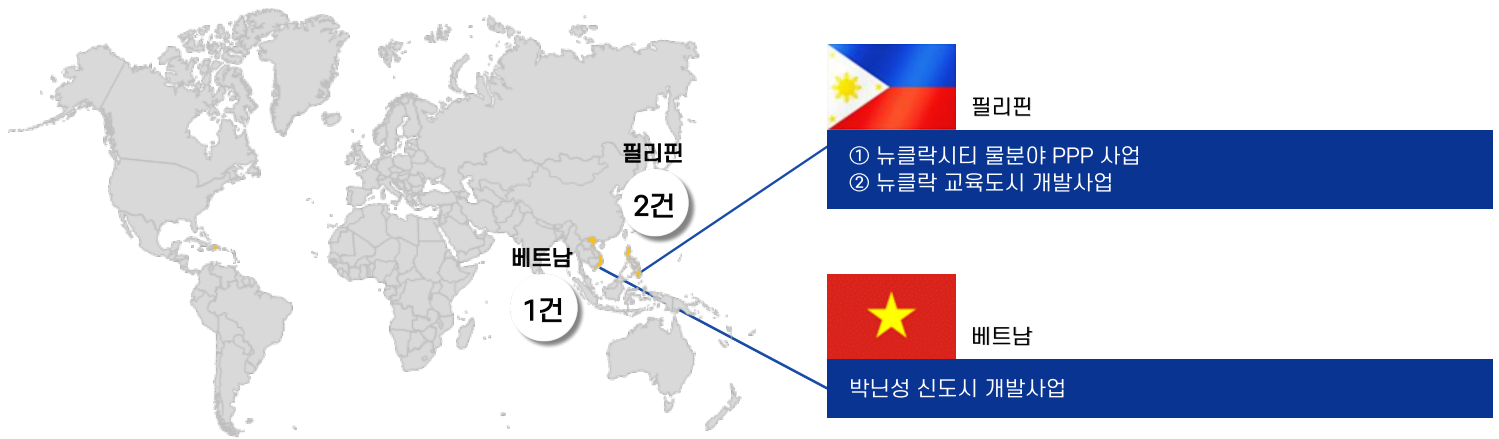
이번 사전컨설팅은 2024년도 KCN 계획수립형 사업으로 접수된 17건의 사업 중 신청국 진출환경 등에 대한 사전검토를 통해 선정되었으며, 5월에는 베트남 하남성 인민위원회와 인도네시아 서부 자바주 정부, 6월에는 필리핀 바코르시를 방문해 사업후보지의 개발여건을 점검하고, 현지 이해관계자들과 과업범위 등을 협의하였다.

한편, 2024년도 KCN 계획수립형 대상 사업과 관련해서는, 스마트 도시계획 및 스마트 솔루션계획 수립 각 1건씩, 총 2건의 사업이 7월 사업선정위원회를 통해 선정되었다.



2024년 타당성조사(F/S) 지원사업 : 신규사업 2건 선정

(2024년 2분기 기준)



*2024년 누적 타당성조사(F/S) 지원사업 건수 (총 3건)

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 국토교통부로부터 위탁 받아 수행 중인 해외인프라도시개발사업 타당성조사(F/S) 지원사업 관련, 2024년 5월 제1차 타당성조사 컨설팅지원 대상사업 선정위원회를 통해 2건의 신규 사업을 선정하였다. 선정된 사업은 "필리핀 뉴클락시티 물분야 PPP 사업"과 "필리핀 뉴클락 교육도시 개발사업"으로, 지난 1분기 비공모 사업으로 선정된 베트남 박닌성 신도시 개발사업에 이어 총 3건의 타당성조사를 수행 중이다.

KIND는 2024년 제2차 F/S 자금지원* 대상 사업을 5월 31일~7월 5일 당사 홈페이지를 통해 공모했으며, 7월 12일에는 "2024년도 국토교통 국제감축사업 설명회"를 개최하여 국제감축사업을 위한 타당성조사 지원 절차를 안내하였다. KIND는 해외건설협회와 공동으로 국제감축사업 전담기관으로서 온실가스 국제감축사업을 추진할 방침이며, 이를 통해 2030 국가 온실가스 감축목표(NDC) 달성과 더불어 우리기업의 해외 진출을 위한 발판을 마련할 계획이다.

* 2023년 기준 F/S 직접지원 방식

2023/24 경제혁신파트너십프로그램(EIPP) 인도네시아 정책실무자연수 및 중간보고회 실시

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 2024년 5월 20일부터 5일간 서울 및 인천에서 경제혁신파트너십프로그램(EIPP) 정책실무자연수 및 중간보고회를 실시하였다. 이번 일정에서 KIND는 인도네시아 저탄소사회로의 경제전환을 위한 추진전략 수립에 대한 중간 결과를 공유했으며, 인도네시아 정부 관계자들을 대상으로 관련 연수 프로그램을 제공하였다.

구체적으로는 환경부, 탄소중립녹색성장위원회, 한국거래소 등 주요 인사를 초청한 가운데 패널토론회를 개최하여 한국의 탄소감축 현황과 각 기관의 역할, 탄소세와 배출권거래제에 대한 토론을 진행했으며, 탄소중립 실천과정에서의 어려움 및 인도네시아의 저탄소 경제전략 추진 관련 제언 등을 공유하는 시간을 가졌다.

향후 KIND는 7월 인도네시아 탄소중립 산업단지 개발과 항만 운영과 관련해 인도네시아 공무원들을 한국으로 초청할 계획이며, 금년도 EIPP 사업을 통해 KIND는 인도네시아 수도이전을 지원하는 동시에 우리 기업의 인도네시아 진출 발판을 마련하는데 박차를 가할 계획이다.



행복청-KIND-해외건설협회, 행복도시 스마트시티 해외 수출 나선다

한국해외인프라도시개발지원공사(KIND, 사장 이강훈)는 행정중심복합도시건설청(행복청, 청장 김형렬) 및 해외건설협회(해건협, 회장 박선호)와 2024년 5월 31일 3자간 업무협약(MOU)을 체결하고 행복도시 스마트시티 수출을 위한 협업체계를 구축했다.

동 협약은 행복도시 스마트시티 사례의 해외 확산, 우리 기업 진출 지원을 목적으로 체결하였으며, 이에 따라 세 기관은 행복도시 스마트시티 조성 경험 및 기술의 해외 확산, 우리기업의 투자·금융 및 사업개발 지원, 기업 대상 해외건설 자료 분석 및 제공 등에 대해 상호 협력할 예정이다.

이강훈 KIND 사장은 “이번 업무협약을 통해 해외 스마트시티 투자 사업의 발굴과 투자에 더욱 관심을 기울여 나갈 것”이라 밝혔다.



편집자 연락처

✉ sb.yun@kindkorea.or.kr

🌐 www.kindkorea.or.kr

☎ +82-2-6746-7507

