

# 한-사우디인프라협력센터 주간 건설 · 인프라 동향 보고(8.31)

## 1. 경제 동향

### ○ 환율 및 기준금리 추이

구 분	내 용	비 고
환율	1 USD = 3.75 SAR (Peg system)	(2023.8.31.) Saudi Central Bank (SAMA)
기준금리	6.0 % (전월대비 ▲0.25%)	(2023.7.26.) Saudi Central Bank (SAMA)

### ○ 국제유가 동향

구 분		유가	변동 (전일대비)	비 고
유 가	브렌트유	87.55	+ 0.77	USD/bbl
	WTI	84.37	+ 0.80	



<출처: Oilprice.com (2023.9.1.)>

## ○ 사우디 연료보조금 현황

- 화석연료 에너지 보조금 관련, 2022년 사우디의 총 지출은 인당 기준(a per capita basis) 약 7천불에 달한 것으로 나타나며, 이는 G20 국가 중 가장 높은 수치임 (Bloomberg, 2023.8.28)
- 2022년 에너지 보조금의 절대적 규모에서 보면, 중국(1위, 2.2조 불), 미국, 러시아가 세계 3대 대규모 에너지 보조금 지출국가이며, 사우디는 2022년 2,530억불(GDP의 27%)을 지출
- 사우디의 에너지 가격 보조금 정책으로 국내 가솔린 가격은 미국의 2/3 수준으로 전세계에서 가장 저렴한 그룹에 속함  
< 자료: IMF (2023.8.24.) >

## ○ 사우디 에너지 가격 개혁 동향

- 사우디는 경제 다변화 노력의 일환으로 에너지 보조금 개혁을 추진하기 시작했으며, 정부가 동 보조금 개혁을 시행하면서 사우디 가솔린 가격은 2015년부터 상승하기 시작함.
- 사우디 정부는 동 보조금 개혁을 시행하면서 사우디 일반 시민의 반응 및 불만을 긴밀히 모니터링하고 있는바, 상황에 따라 보조금 철폐 정책의 방향을 되돌리기도 완화하기도 함.
- 2020.7월부터 시행된 부가세 3배 인상조치의 여파 및 식음료·차량 가격 상승으로 2021.5월 인플레이션이 5.7%에 이르고, 증가하는 생활비에 대한 사우디인의 불만이 커지자, 점진적 보조금 축소 정책을 추진해오던 사우디 정부는 2021.7월 국민에 대한 생활비 상승 효과를 완화시키기 위해 가솔린 상한제 (gasoline price ceiling)를 도입함  
< 자료: IMF (2023.8.24.) >

## 2. 건설 · 인프라 시장 동향

### □ 네움 프로젝트 추진 동향

#### ○ 더 라인 스파인 터널 Type-A, A3 공구 낙찰자 선정

- China Construction Third Engineering Bureau이 스파인 터널 Type A, A3 공구(약 1억불 추정)를 수주함
- A3 공구는 3.4km의 주터널을 드릴링, 발파, 굴착 등 공사로 cut-and-cover 공사 구간인 Type A의 일부임
- Type A는 지리적으로 A1~A10으로 나뉘는데 A1, A2, A3, A10은 해안 58km 구간이고, A4, A5, A6는 동쪽사막 39km 구간이며, A7, A8, A9은 계곡 23km 구간으로 구분됨

< 자료: MEED (2023.8.30) >

#### ○ 2030년까지 주요 건설 마무리 위해 27억불 자금 조성 계획

- 네움 컴퍼니는 프로젝트의 조기 완공을 위해 국내 경제계 리더들로부터 27억불의 자금을 조달할 예정이며, 수개월 내에 협약이 타결될 것이라고 함

< 자료: 네움 홈페이지 뉴스룸(2023.8.30) >

#### ○ 신달라 골프장 개발 추진

- 네움은 IMG Golf Course Services와 신달라섬에 9홀 해변 골프코스 개발 관련 파트너십 체결을 발표함.
  - IMG는 골프클럽의 사전개장, 마케팅, 매니지먼트 등을 맡을 예정
- \* 코스는 전장 5,920m의 파 70으로 9홀, 18티포인트로 구성되었으며, Robert Trent Jones Jr.가 설계하고 GEO(Golf Environment Organization)의 친환경 골프장으로 인증 예정
- 신달라섬은 네움 해안선에 위치한 섬으로 홍해로 가는 관문 역할을 하는 지역 최초의 최고급 대형 요트클럽과 함께 고급 해양 관광 목적지로 조성될 예정이며, 2024.1분기 개장을 목표로 함

< 자료: 네움 홈페이지 뉴스룸(2023.8.10) >

## □ 수자원 프로젝트 동향

### ○ SWPC, 최신 7개년(2022~2028) 계획 발표

- 동 계획은 50건의 민자 수자원 인프라 프로젝트를 조달할 계획으로 이전 계획(2020~2026) 보다 사업 수가 3건 더 증가함
  - 지난 2년간 2건의 IWP(주베일3b, 라빅4)와 3건의 ISTP(부라이다2, 타북2, 메디나3)를 포함하면, 최소 8건의 신규 프로젝트를 의미
  - 추가된 3건은 리야드 북부, 하다 및 아라나에 위치한 ISTP임
- < 자료: SWPC 홈페이지정보 종합(8.30) >

## □ 기타 프로젝트 추진 동향

### ○ Bechtel, 리야드 New Murabba 프로젝트 PM 수주

- PIF가 지원하는 New Murabba Development Company (NMDC)의 New Murabba 프로젝트 관련 마스터플랜 및 인프라에 대한 PM용역을 Bechtel이 수주
  - New Murabba 프로젝트는 리야드 북서쪽 19km<sup>2</sup>의 도심현대화 사업으로 가로, 세로, 높이 각각 400m의 큐브형 건물인 Mukaab을 포함해 주거 및 사업지구 개발 프로젝트로 총사업비는 500억불 규모로 추정
- < 자료: MEED (2023.8.28) >

### ○ Taiba & Qassim 입찰 관련, 컨소시엄별 입찰미팅 진행

- Saudi Power Procurement Company (SPPC)가 추진하는 총 7.2GW 가스독립발전(IPP) 프로젝트에 대한 입찰 미팅을 진행함.
- Taiba 2 & Qassim 2 IPP는 7월말 입찰을 마감했고, Taiba 1 & Qassim 1 IPP는 8.15에 입찰을 마감함.
- 동 프로젝트에는 현재 4개의 컨소시엄(Nesbra+Barafiq+한전, Acwa+SEC, Taqa+Jera, AlJomaih+EDF+Sojitz)이 참여중

< 자료: MEED (2023.8.22) >

○ KSA 글로벌 물류허브 개발 추진 계획 발표

- 왕세자는 사우디를 글로벌 물류허브로 개발한다는 계획을 발표했으며, 이를 위한 마스터플랜을 착수했다고 보도됨
- 동 계획은 2030년까지 사우디 전역의 1억㎡ 이상 면적에 59개\* 물류센터 구축을 포함

\* 지역별로는 Riyadh(12), Makkah(12), Eastern Province(17), 기타(18) 예정

- 한편, 동 계획은 아시아, 아프리카, 유럽 3개 대륙에 걸쳐있는 사우디의 지리적 이점을 고려한 계획이며, 경제지원 및 지역성장을 촉진하기 위한 국가운송 및 물류전략(NTLS) 이니셔티브 일부로 글로벌 무역 네트워크와 공급망의 연결, 민간부문과의 파트너십 강화를 통한 일자리 창출 기회가 확대될 것으로 기대한다고 언급함

< 자료: Saudi Gazette (2023.8.27)>

○ Hilton Hotels & Resorts, 담맘 킹파드 국제공항에 호텔 개발

- Hilton Dammam Airport는 공항터미널 건물과 직접 연결되며, 총 273개의 객실과 상업시설, 레저시설, 회의시설, 이그제큐티브 라운지 등이 포함될 예정
- 한편, Hilton Hotels & Resorts는 동 프로젝트를 Al-Musbah Group, Damman Airports Company와 협력하여 추진할 예정

< 자료: MEED (2023.8.18) >