



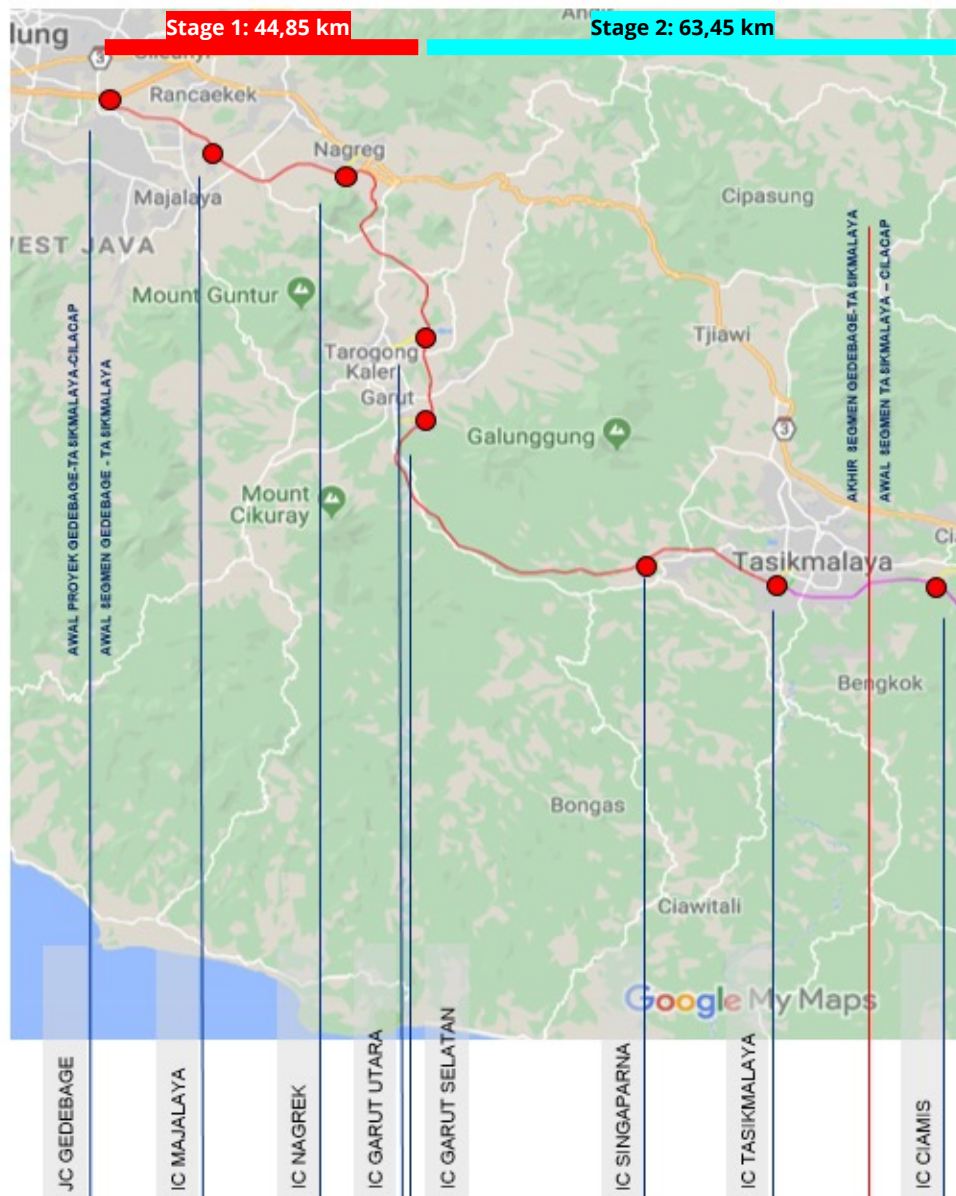
# PENJELASAN PROYEK KPBU **OVERVIEW PPP PROJECT** GEDEBAGE-CIAMIS TOLL ROAD

JAKARTA, JULI 2023

Direktur Pelaksanaan Pembiayaan Infrastruktur Jalan dan Jembatan  
*Director of Road and Bridge Infrastructure Financing Implementation*

# GEDEBAGE-CIAMIS TOLL ROAD

## PETA PROYEK / PROJECT MAP



## LATAR BELAKANG

Rencana Jalan Tol Gedebage-Ciamis merupakan bagian dari Jalan Tol Gedebage-Tasikmalaya-Cilacap yang akan melengkapi jaringan Jalan Tol di Provinsi Jawa Barat dan menuju Provinsi Jawa Tengah. Jalan Tol Gedebage-Ciamis akan melalui 2 Kota dan 4 Kabupaten di Provinsi Jawa Barat.

## BACKGROUND

The planned Gedebage-Ciamis Toll Road is part of the Gedebage-Tasikmalaya-Cilacap Toll Road which will complement the Toll Road network in West Java Province and lead to Central Java Province. The Gedebage-Ciamis Toll Road will pass through 2 Cities and 4 Regencies in West Java Province.

## LOKASI SIMPANG SUSUN / INTERCHANGE LOCATION

### 1 Junction 7 Interchange

1. JC Gedebage (STA 0+000)
2. IC Majalaya (STA 10+855)
3. IC Nagreg (STA 22+550)
4. IC Garut Utara (STA 44+850)
5. IC Garut Selatan (STA 52+100)
6. IC Singaparna (STA 82+100)
7. IC Tasikmalaya (STA 94+900)
8. IC Ciamis (108+300)

Proyek tercantum dalam Perpres 87 Tahun 2021 dan Permenko Bidang Perekonomian No.9 Tahun 2022

## STATUS PROYEK / PROJECT STATUS

PPP Book	√*
Basic Design	√
KA-Andal	√
DPPT	√
Usulan Penlok	√*
Usulan Penjaminan	On Progress

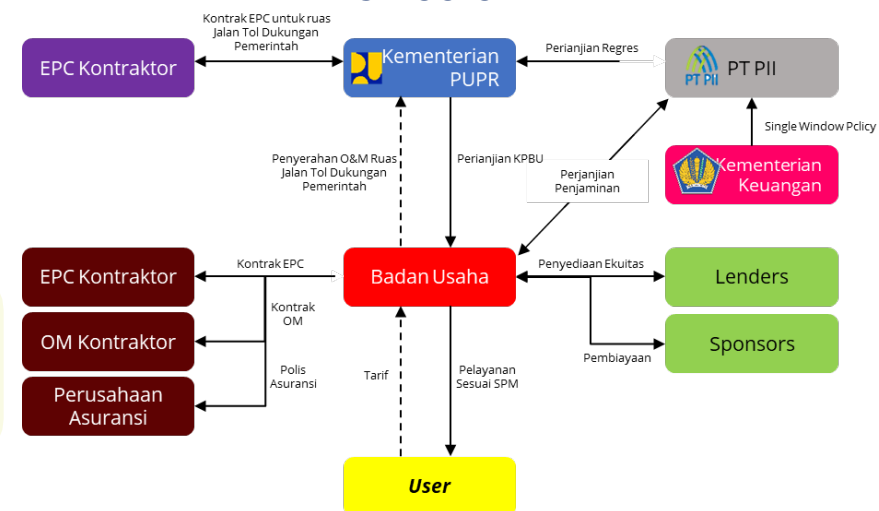
\***PPP Book:** Jalan Tol Gedebage-Tasikmalaya-Cilacap tercantum dalam PPP Book tahun 2022

\***Usulan Penlok:** terdapat penlok sampai dengan segmen Gedebage-Garut Utara.

\***PPP Book:** Gedebage-Tasikmalaya-Cilacap Toll Road is listed in the 2022 PPP Book

\***Location Proposal:** the location has been determined up to the Gedebage-North Garut segment.

## STRUKTUR PROYEK / PROJECT STRUCTURE



# GEDEBAGE-CIAMIS TOLL ROAD

## DATA TEKNIS (TECHNICAL DATA)

Panjang, kilometer	<b>108,3 km</b> Stage1: Gedebage-Garut Utara Stage 2: Garut Utara-Ciamis	<i>Length, kilometer</i>
Kecepatan Rencana, km/jam	Gedebage-Tasikmalaya: 80 Tasikmalaya-Ciamis: 100	<i>Design Speed, km/hour</i>
Jumlah Lajur, lajur	2x2	<i>Number of Lane, lane</i>
Lebar Lajur, meter	3,6 m	<i>Lane Width, meter</i>
Lebar Median, meter (termasuk bahu dalam)	5,5 m	<i>Median Width, meter (Inc. Inner Shoulder Width)</i>
Bahu Luar, meter	3 m	<i>Outer Shoulder Width, meter</i>

## DATA FINANSIAL (FINANCIAL DATA)

Biaya Investasi, Rp.	37,64 Trillion	<i>Investment Cost, IDR</i>
Biaya Pengadaan Tanah, Rp. (Porsi Pemerintah)	Land Acquired by Government	<i>Land Acquisition Cost, IDR (Government Portion)</i>
Biaya Konstruksi, Rp. (Bertahap)	29,65 Trillion	<i>Construction Cost, IDR (Gradual)</i>
Masa Konsesi, tahun	50	<i>Concession Period, year</i>
LHR Tahun Awal Operasi, kendaraan/hari (Operasi Sebagian, 2026)	20.335 (Stage 1 - 2026) 32.528 (Full Operation - 2030)	<i>Estimate Traffic Volume at First Operational Year, vehicle /day (Gradual Operation,2026)</i>

## SKEMA KPBU (PPP SCHEME)

Bangun Guna Serah (*Built-Operate-Transfer / BOT*)

Skema Pengembalian Investasi	<i>User Based Payment</i>	<i>Return of Investment</i>
------------------------------	---------------------------	-----------------------------

## KONEKTIVITAS WILAYAH / HINTERLAND

- ✓ Percepatan Pembangunan Kawasan Rebana dan Kawasan Jawa Barat Bagian Selatan;
- ✓ Melengkapi jaringan Jalan Tol Trans Jawa yang menghubungkan Kota Bandung, Kab. Bandung, Kab. Garut, Kota Tasikmalaya, Kab. Tasikmalaya, dan Kab. Ciamis;
- ✓ Mendukung Pengembangan Wilayah Ciayumajakuning – WP KK Cekungan Bandung - WP Priangan Timur – Pangandaran.
- ✓ *Acceleration of the Development of the Rebana Area and the Southern Part of West Java Region;*
- ✓ *Completing the connectivity of trans-java toll, which passes through Bandung City, Bandung Regency, Garut Regency, Tasikmalaya City, Tasikmalaya Regency and Ciamis Regency;*
- ✓ *Supporting the Development of Ciayumajakuning Area – Development of KK Bandung Basin Area – Development of Priangan Timur – Pangandaran Area.*

## INDICATIVE PROJECT TIMELINE

FBC	READINESS CRITERIA	PROCUREMENT	PQ	RfP	BID AWARD	CONTRACT SIGNING	FINANCIAL CLOSE	CONSTRUCTION	OPERATION
Q2 2023	Q3 2023	Q3 2023	Q4 2023	Q4 2023	Q1 2024	Q1 2024	Q4 2024	Stage 1: 2024-2025 Stage 2: 2028-2029	Stage 1 2026 Stage 2 2030